ДОГОВОР ПОДРЯДА

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы объем которых и сроки сдачи (поэтапно) определяются сметой-заказом, которая являются неотъемлемой частью договора.

1.2. Дата начала выполнения работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г., дата окончания выполнения работ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

1.3. Материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ предоставляет \_\_\_\_\_\_\_\_ .

1.4. Общая стоимость работ по договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1.3. Оплата по Договору производится в следующем порядке \_\_\_\_\_\_\_\_ .

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Подрядчик обязан:

l качественно произвести порученную работу в соответствии с проектно-сметной и другой технической документацией, своими силами, инструментами, механизмами и материалами с соблюдением строительных норм и правил и сдать Заказчику полностью законченную работу. Срок окончательного выполнения работ устанавливается « \_\_\_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

l о готовности подлежащих сдаче промежуточных работ письменно извещать Заказчика за \_\_\_\_\_\_\_\_ дней.

l принимать меры к обеспечению сохранности вверенного ему Заказчиком имущества.

l в случае необходимости превышения сметы расходов, а также возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ, предупредить об этом Заказчика не позднее, чем за \_\_\_\_\_\_\_\_ дней.

2.2. Заказчик обязуется:

l принять от Подрядчика выполненную работу в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок со дня получения от него письменного извещения об ее окончании.

l оплатить работу Подрядчику в сроки, установленные договором.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по договору обязательств стороны несут имущественную ответственность:

l за нарушение сроков (начала и окончания) выполнения работ Подрядчик уплачивает неустойку в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % стоимости невыполненных работ;

l в случае обнаружения существенных недостатков в качестве выполненной работы, Заказчик вправе исправить недоделки за счет Подрядчика в пределах \_\_\_\_\_\_\_\_ % общей сметной стоимости работ.

**4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

4.1. Заказчик обязуется обеспечить сохранность используемых при производстве работ Подрядчиком материалов и инструментов.

4.2. Срок действия настоящего договора установлен с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Приложения:

- Задание заказчика.

- График выполнения работ.

- Смета.

- Акт сдачи-приемки Работ.

**5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик**  Юр. адрес:  Почтовый адрес:  ИНН:  КПП:  Банк:  Рас./счёт:  Корр./счёт:  БИК: | **Заказчик**  Юр. адрес:  Почтовый адрес:  ИНН:  КПП:  Банк:  Рас./счёт:  Корр./счёт:  БИК: |

**6. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Памятка к шаблону документа **(ВАЖНО!)**

В случае, если вы сомневаетесь в подписываемом договоре - обязательно обращайтесь к профессионалам! Мы в Амулекс следим за тем, чтобы договор учитывал ваши интересы и обеспечивал юридическую защиту вам и вашим близким!

И помните: намного дешевле составить договор, который обеспечит учет ваших интересов, чем в спорной ситуации отстаивать свои права по договору, который вас не защищает.

**Всегда готовы защитить вас:**

[8 800 551-30-57](https://amulex.ru/docsdocx/tel://88005513057) - Телефон

[t.me/AmulexBot](https://t.me/AmulexBot) - Telegram

+7 (499) 215-14-77 - WhatsApp

Всегда на вашей стороне. Амулекс